

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE MONTECATONE
REHABILITATION INSTITUTE S.p.A.**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contraZIONE di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	400,000.00	800,000.00	200,000.00	1,400,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	400,000.00	800,000.00	200,000.00	1,400,000.00

Il referente del programma

Federico Lorenzini

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE MONTECATONE REHABILITATION INSTITUTE S.p.A.

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente in corso e parzialmente completata dalla collettività?	Stato di realizzazione dell'opera art.1 DM 422013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo rinfiancato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 181 del Codice (7)	Vendita demolizione (4)	Oneri per la riabilitazione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parti di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									

Il referente del Programma
L. F. Fedele



Note:
 (1) In caso di CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003, per i quali non è stato ancora approvato il bilancio di esercizio, indicare il bilancio di esercizio approvato.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 c) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 d) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di ammalia
 f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
 a) lavori di realizzazione, avvisi, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 422013)
 b) lavori di realizzazione, avvisi, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di rinnovo degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 422013)
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dall'appalto e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 422013)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE MONTECATONE REHABILITATION INSTITUTE S.p.A.

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Cata			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluse in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00


Note:
 (1) Codice obbligatorio. "1" = numero immobile = cf. amministrazione - "1" prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito - "2" progressivo di 5 cifre
 (2) Ripetere il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Ripetere l'acronimo con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Tabella C.1
 1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2
 1. si, cessione
 2. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
 1. no
 2. si, come valorizzazione
 3. si, come alienazione

Tabella C.4
 1. cessione, titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Il referente del programma


SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE MONTECATONE REHABILITATION INSTITUTE S.p.A.

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Inv. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Anno di avvio alla quale si riferisce il finanziamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro completo (6)	Codice IUCI			Localizzazione - codice MPT	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Utile di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento in esecuzione o modificato in corso di procedura (Tabella D.5)				
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su contratto successivo	Importo complessivo (9)	Valore degli immobili in cantiere al 31/12/2024 (10)		Scadenza temporale ultima rata dell'ammortamento (11)	Apporto di capitale privato (11)		
															Importo	Tipologia (Tabella D.4)									
U075900312003000001	1	U02523200000005	2024	Lorenzini Federico	No	No	008	037	032	IT055	01 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanzioni	Manutenzione straordinaria Uscita Operativa	1	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
U075900312003000002	2	U02523200000005	2024	Lorenzini Federico	Si	Si	008	037	032	IT055	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanzioni	Demolizione e realizzazione di una struttura ad adobe a 1 piano in area di parcheggio	1	200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
															400.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00		

Il referente del programma

Lorenzini Federico

- Note:**
- (1) Numero intervento a 7, ** di amministrazione + prima annuale del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 - (2) Numero intero biennovale iscritto dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
 - (3) Codice CUP: codice sistema di codifica
 - (4) Specifica nome e cognome del RUP
 - (5) Indica se l'opera funzionale è suddivisa in più lotti, con un numero da 1 a 10. In caso di un unico lotto, il numero è pari a 1
 - (6) Indica se l'opera funzionale è suddivisa in più lotti, con un numero da 1 a 10. In caso di un unico lotto, il numero è pari a 1
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, comma 1) e 1) e 2) del D.Lgs. n. 36 del 26/02/2016, con il numero da 1 a 10. In caso di un unico lotto, il numero è pari a 1
 - (8) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, del D.Lgs. n. 36 del 26/02/2016, con il numero da 1 a 10. In caso di un unico lotto, il numero è pari a 1
 - (9) Importo complessivo del capitale privato come quello indicato nella scheda C
 - (10) Indica se l'intervento è stato oggetto o è stato modificato a seguito di modifica in corso di procedura ai sensi dell'art.15, commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
 - (11) Importo complessivo del capitale privato come quello indicato nella scheda C
 - (12) Indica se l'intervento è stato oggetto o è stato modificato a seguito di modifica in corso di procedura ai sensi dell'art.15, commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

CF: Classificazione Sistema CUP - codice tipologia intervento per natura intervento (01 - realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica))

Tabella D.2

CF: Classificazione Sistema CUP - codice settore e sottosezione intervento

Tabella D.3

1. prima massima
2. prima media
3. prima minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. contributo in natura
3. sponsorizzazione
4. locazione di beni
5. locazione di servizi
6. contratto di disponibilità
7. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.15 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.15 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.15 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.15 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.15 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE MONTECATONE REHABILITATION INSTITUTE S.p.A.

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Filialità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica Visceri ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o visitato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L01789031208202400001	DZC23000070005	Manutenzione Stradordinaria Unità Operative	Lorenzini Federico	200.000,00	200.000,00	CPA	1	No	No	4			
L01789031208202400002	D5F23000560005	Demolizione e realizzazione di una struttura da adibire a sale formazione compresa area di parcheggio	Lorenzini Federico	200.000,00	1.200.000,00	MIS	1	SI	SI	4			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
CDP - Completamento Opere Incompiute
COP - Completamento Opere Programmate
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
VOP - Valorizzazione Opere Incompiute
DEOP - Demolizione Opere Preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Lorenzini Federico



**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE MONTECATONE
REHABILITATION INSTITUTE S.p.A.**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

F. Lorenzini
Federico Lorenzini

Note

(1) breve descrizione dei motivi